



המרכז הארצי לשמירה על איכות החיים והסביבה בישראל

מעודכן 30.8.25

שלום לכם,

ראשית לכל, **מי אנחנו?**

שמי חיליק רוזנבלום. שימשתי כמנהל המחלקה לתרבות הדיור בעיריית רמת גן כשלושים שנה, הקמתי את המחלקה **האזורית** לאיכות הסביבה רמת גן – בני ברק ופעלתי כיו"ר עמותת מלר"ז בהתנדבות וכמנכ"ל עמותת מלר"ז. בהשכלתי אני משפטן, עובד סוציאלי, למדתי

גיאוגרפיה לתואר שני והוסמכתי כמגשר.

כמומחה מוביל במדינה בתחום הרעש הקמתי את מוקד הרעש היחיד במדינה הנותן שירות לכל אזרחי המדינה בפתרון בעיות ומטרדי רעש. קידמתי את הידע והחקיקה בתחום הרעש ובכלל זה עריכת ימי עיון ארציים בנושא הרעש בשיתוף אגף הרעש במשרד להגנת הסביבה. מזה כמה שנים הקמתי את:

המרכז הארצי לשמירה על איכות החיים והסביבה בישראל

כגוף פרטי, במסגרת המרכז הקמתי את **מוקד הרעש הארצי**.

מוקד הרעש הוקם לאחר הכרותי רבת השנים עם כלל הגופים הפועלים בתחומי הרעש בישראל ובכלל זה – המשרד להגנת הסביבה על כל מחוזותיו והיחידות הסביבתיות (שימשתי יו"ר הפורום הארצי של היחידות הסביבתיות למעלה משלוש שנים), המחלקות לתרבות הדיור, משטרת ישראל, הרשויות המקומיות ואקוסטיקאים רבים. אני מכיר היטב את החקיקה וחלק נכבד מהפסיקה בתחום הרעש.

המוקד הוא הגוף היחיד במדינת ישראל הנותן שירות הוליסטי לכל בעיות הרעש.

מי עוד בצוות מוקד הרעש?

בצוות לוקחים חלק אקוסטיקאים, עורכי דין, מתכנתת סביבתית ופסיכולוגית - כולם בעל ניסיון רב של עשרות שנים + יועץ מחשוב. לאקוסטיקאים ולמתכנתת הסביבתית יש ניסיון רב בדיונים בוועדות שונות ובבתי המשפט.

במסגרת זו אפרט את הפעילות שניתן לקבל בתחום **מניעת מטרדי רעש**:

לפני הכל:

1. מה מוגדר כרעש?

רעש על פי הויקיפדיה

(<https://he.wikipedia.org/wiki/%D7%A8%D7%A2%D7%A9>)

הינו צליל בלתי רצוי הגורם להפרעה.

קראו בבקשה ביתר פירוט על נזקי רעש, רעש במוזיקה, רעש בפיזיקה, מנגנונים פיזיולוגיים ועצביים, רעש במקורות היהודיים ועוד.

2. האם יש חקיקה האוסרת על יצירת רעש?

יש חקיקה ענפה והעיקרית היא:

א.

עפ"י החוק למניעת מפגעים, תשכ"א -1961 (2) -לא יגרום אדם לרעש חזק או בלתי-סביר, מכל מקור שהוא, אם הוא מפריע, או עלול (כתובה בחוק המילה עשוי - שיניתי לעלול - ח.ר.) להפריע, לאדם המצוי בקרבת-מקום או לעוברים ושבים.

ב.

תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) התשנ"ג – 1992

ג.

תקנות רישוי עסקים (התקן מד-רעש)

ד.

צו סדר הדין הפלילי (עבירות קנס-מניעת רעש) התש"ס-2000

ה.

חוק למניעת מפגעים סביבתיים (תביעות אזרחיות) התשנ"ב -

1992

3. מה נמצא באתר המשרד להגנת הסביבה לגבי רעש?

להלן ראשי הפרקים על רעש באתר המשרד להגנת הסביבה:
רעש בסביבת מגורים, נזקי רעש, מי מטפל ברעש, רעש מתחבורה, מדריכים ומידע, מידע משפטי, פרסומים, מדיניות ונהלים

<https://www.gov.il/he/departments/topics/noise/govil-landing-page>

4. באיזה יחידות מודדים רעש? (ויקיפדיה)

יחידת המדידה היא דציבל

דציבל (Decibel) היא יחידת מידה חסרת ממדים המשמשת להשוואה בין שני משתנים פיזיקליים, בדרך כלל רמות הספק חשמלי. לוגריתמית לפי בסיס 10, כלומר, מודדת את הלוגריתם לפי בסיס 10 של היחס בין שני הספקים. ולפי הויקיפדיה:

https://www.google.com/search?q=%D7%94%D7%92%D7%93%D7%A8%D7%AA+%D7%93%D7%A6%D7%99%D7%91%D7%9C%D7%99%D7%9D&sxsrf=ALiCzsY8y3O57F5sCPVxTO5AOVglMwDxoQ%3A1653734664449&ei=CP2RYor6GuuVxc8P-s2coAo&oq=%D7%94%D7%92%D7%93%D7%A8%D7%AA+%D7%93%D7%A6%D7%99%D7%91%D7%9C%D7%99%D7%9D&gs_lcp=Cgdnd3Mtd2l6EAEYADIECAAQHjoGCAAQHhAHOgoIABAeEA8QBxAKOgolABAeEA8QCBAHOggIABAeEA8QBTtoICAAQHhANEAU6CggAEB4QDxANEAVKBAhBGABKBAhGGABQAFilOGDycGgAcAF4AIABU4gB0gOSAE2mAEAoAEBwAEB&sclient=gws-wiz

5. האם כל רעש הוא פתיר? האם ניתן להפסיקו?

תשובתנו מניסיוננו רב השנים: **כן, חד משמעי!**

אם רעש נכנס לביתך, לבית העסק שלך בניגוד לרצונך - ניתן למנעו ולעתים ניתן למנעו חלקית או רק להפחית את עוצמתו.

לדוגמא:

א. משחקי תלמידים בבית ספר מהבוקר עד הלילה ללא הגבלה, יוגבלו מ-08.00 בבוקר עד 14.00 ומ-17.00 עד 21.00.

ב. כלבים בגינת הכלבים שפועלת ללא הגבלה – יוצבו שלטים לגבי הגבלת שעות השימוש בגינה.

ג. רעש ממכונת הכביסה, הוסכם עם השכנים המרעישים שהמכונה לא תופעל אחרי השעה 22.00.

ד. במקרים מסוימים יש לבצע מיגונים אקוסטיים למתקנים ציבוריים שונים שמטרידים את האזרחים: שדות תעופה, כבישים, בתי ספר, גינות כלבים, מתקני תנועות נוער וכיו"ב.

ה. רעש מצלצול פעמונים בבתי ספר – ניתן לצמצמו שלא יגיע לבתי מגורים.

6. מהם סוגי הרעש העיקריים?

נבחין בין שני סוגי רעש עיקריים:

א. רעש במקומות עבודה – מכלי עבודה

ב. רעש סביבתי

אנו עוסקים בעיקר ברעש סביבתי ומכאן תשובתנו כי רעש סביבתי הוא בדרך כלל:

רעש מזגנים, בניה, שיפוצים, בעלי חיים, רכב, מטוסים, רכבות, בניית רכבת קלה וכבדה, טיפות מים של מזגן מטפטף, רעש שכנים מכל סוג, רעש מעליות, משאבות, שערים, רעש כל ציוד בבית המשותף וכל רעש העולה על דעתכם.

7. מהם שלבי הטיפול העקרוניים במטרדי רעש על פי המלצתנו ?

- א. פניה בעל פה/טלפונית של מקבל הרעש ליוצר מטרד הרעש – טיפול עצמי וללא תשלום.
- ב. התערבות שלנו כמגשרים בבקשה טלפונית או בכתב ליוצר המיטרד.
- ג. משלוח התראת עו"ד ליוצר המיטרד.
- ד. הגשת תביעה משפטית (למיטרד חדש יש להגיש גם צו מניעה)
- ה. לגישתנו:

יוצר המטרד הוא האיש המפעיל את המטרד אך גם בעל המקום או מנהל המקום. לדוג' שוכר נכס ובעל נכס, מנהל בית ספר וראש העיר/מועצה, מנהל מועדון מרעיש ובעל המועדון.

8. האם כדי לטפל בבעיות רעש חובה לבצע לפני כן מדידת רעש?

ממש לא חייבים לבצע מדידת רעש או להביא ראיות/הוכחות כלשהן, אפילו לא הקלטות וצילומים. בשלב ראשון הראיה החשובה והיחידה היא האוזניים שלנו ותחושותינו הסובייקטיביות. ראיות והוכחות יש להביא אך ורק לקראת הגשת תביעה משפטית.

9. מהן דרכי הטיפול אצלנו, אם נקטתם בעצמכם בשלבי טיפול א+ב?

9.1

התייעצות – אנחנו מייעצים בכתב כנגד שאלה שתועבר אלינו בכתב. אנו משתדלים להשיב תוך 7 ימי עבודה. עלות הייעוץ 95 ₪. יש למלא טופס זה המצ"ב בקישור:

<https://www.malraz.org.il/%D7%98%D7%95%D7%A4%D7%A1.html>

9.2

שלב נוסף לפני מעורבות משפטית של עו"ד הוא מעורבות שלנו כמומחים וכמייעצים: שלב זה מתבטא בשיחה ובקשה מיוצר המטרד:

עלות טיפול זה כולל למידת כל התיק שאתם מצרפים אלינו הוא 650 ₪ והוא נמשך עד עשרים ימי עבודה. יש למלא טופס זה המצ"ב בקישור:

<https://www.malraz.org.il/%D7%94%D7%98%D7%95%D7%A4%D7%A1-%D7%9C%D7%98%D7%99%D7%A4%D7%95%D7%9C-%D7%91%D7%9E%D7%98%D7%A8%D7%93-%D7%A8%D7%A2%D7%A9.html>

9.3

טיפול משפטי על ידי עו"ד. בשלב ראשון אנו מכינים את החומרים לעוה"ד, מוודאים שהכנתם את כל החומרים כנדרש ומעבירים את הטופס לעוה"ד + העתק אליכם. מאותו רגע נוצרים יחסי עו"ד – לקוח. בהעברת החומרים לעוה"ד אתם מקבלים עותק + את מספר הטלפון שלו והקשר מרגע זה הוא אך ורק ביניכם – אני מדגיש, רק ביניכם ובין עורך הדין. עורך הדין בודק אף הוא את החומרים, משוחח עמכם, שולח לכם ייפוי כוח לחתימה ומכין טיוטת התראה כנגד יוצר המטרד. ההתראה מועברת מעוה"ד אליכם לאישור. עלות הכנת ההתראה: אם מדובר אך ורק ליוצר הרעש העלות היא 890 ₪. אם יש צורך לשלוח התראה לאדם נוסף כמו לבעל הנכס או למנהל בית הספר יוצר הרעש וגם לראש העיר, יש להוסיף 445 ₪ בגין ההתראה הנוספת. משך הטיפול עד 20 ימי עבודה.

להלן הקישור הטופס הרלבנטי:

<https://www.malraz.org.il/%D7%98%D7%95%D7%A4%D7%A1-%D7%9C%D7%98%D7%99%D7%A4%D7%95%D7%9C-%D7%91%D7%91%D7%A2%D7%99%D7%99%D7%AA-%D7%A8%D7%A2%D7%A9-%D7%90%D7%95-%D7%A1%D7%91%D7%99%D7%91%D7%94-%D7%A2%D7%9C-%D7%99%D7%93%D7%99-%D7%A2%D7%95%D7%A8%D7%A9-%D7%93%D7%99%D7%9F-%D7%97%D7%99%D7%A6%D7%95%D7%A0%D7%99-%D7%90%D7%95-%D7%A2-%D7%99-%D7%9E%D7%A9%D7%A4%D7%98%D7%9F-%D7%A9%D7%9C-%D7%94%D7%A2%D7%9E%D7%95%D7%AA%D7%94-%D7%9E%D7%A9%D7%9C%D7%95%D7%97-%D7%94%D7%AA%D7%A8%D7%90%D7%94.html>

9.4

מסירת ההתראה/ההתראות (כתנאי להמשך טיפול משפטי):

יש חובה למסור את ההתראה ליוצר המטרד ולתעד זאת. אנו ממליצים להוסיף 120 ש"ח לעניין זה ועוה"ד יהיה אחראי על מעקב משלוח ההתראה ומסירתה באמצעות חברה המומחית **במסירת התראות** שגם מבצעת מעקב אונליין אחרי ההתראה ומביאה אישור על המסירה. החברה מתחייבת לנסות לאתר את יוצר המטרד לפחות 3 פעמים ואם היא איננה מצליחה היא מתחייבת להדביק את ההתראה על דלת יוצר המטרד ולהביא תיעוד לעניין פעולתה. משך פעולתה כ-10 ימי עבודה.

10. אי החזרת תשלום עקב הפסקת הפעילות על ידכם:
אם מסיבה כלשהי הנכם רוצים לחזור בכם מביצוע הפעילות על ידינו, תוכלו להודיע זאת לנו ולוודא זאת שקיבלנו את ההודעה, עם זאת איננו מחזירים כספים עקב חזרתכם מביצוע פעולתנו.

11.

נשמח לעמוד לרשותכם,
חיליק